

# Congrès de l'AMF du 7 octobre 2017

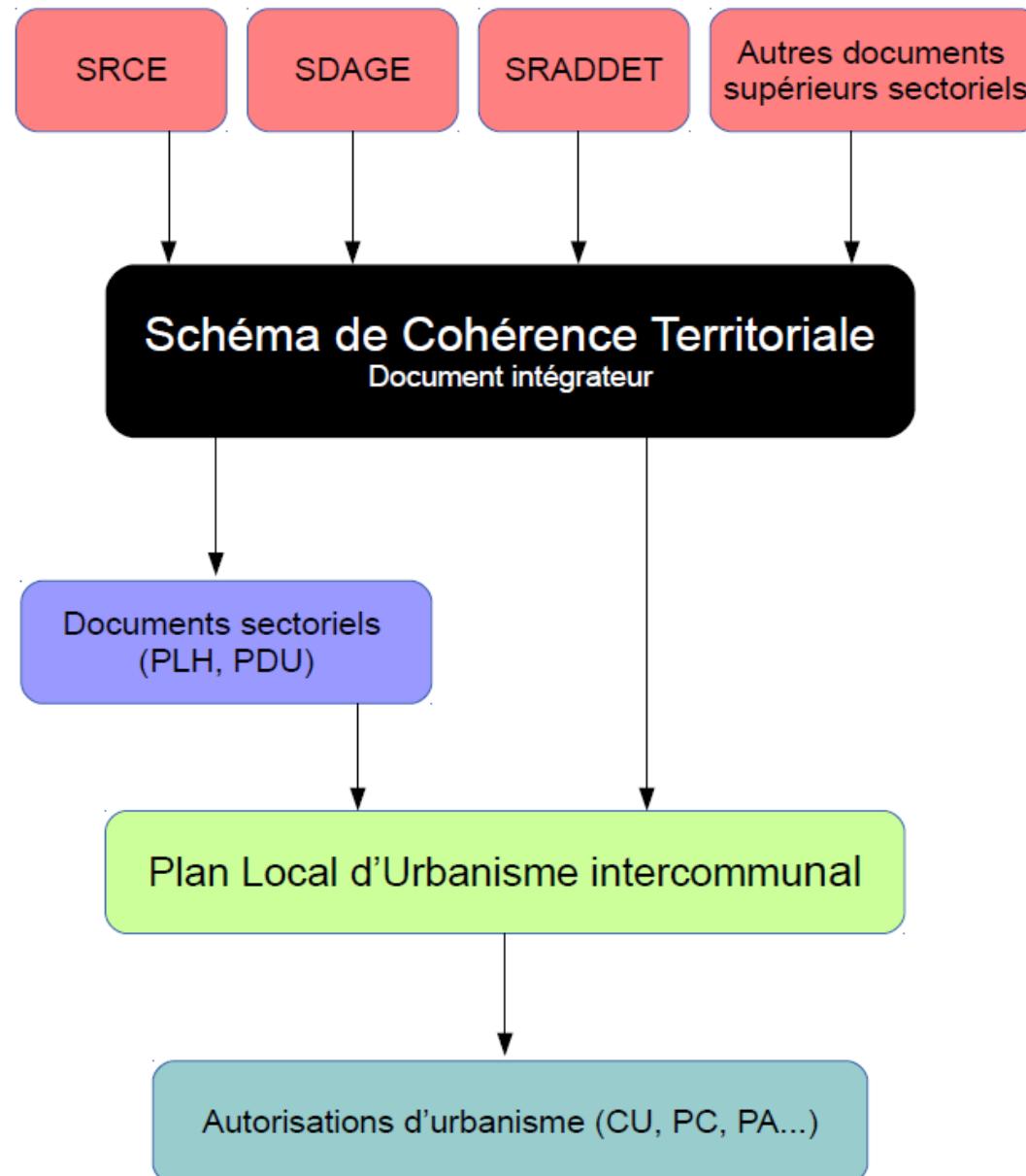
## Les PLUI



PRÉFET  
DU  
PAS-DE-CALAIS

DIRECTION DÉPARTEMENTALE  
DES TERRITOIRES ET DE LA MER

# Le PLUI, sa place dans la hiérarchie

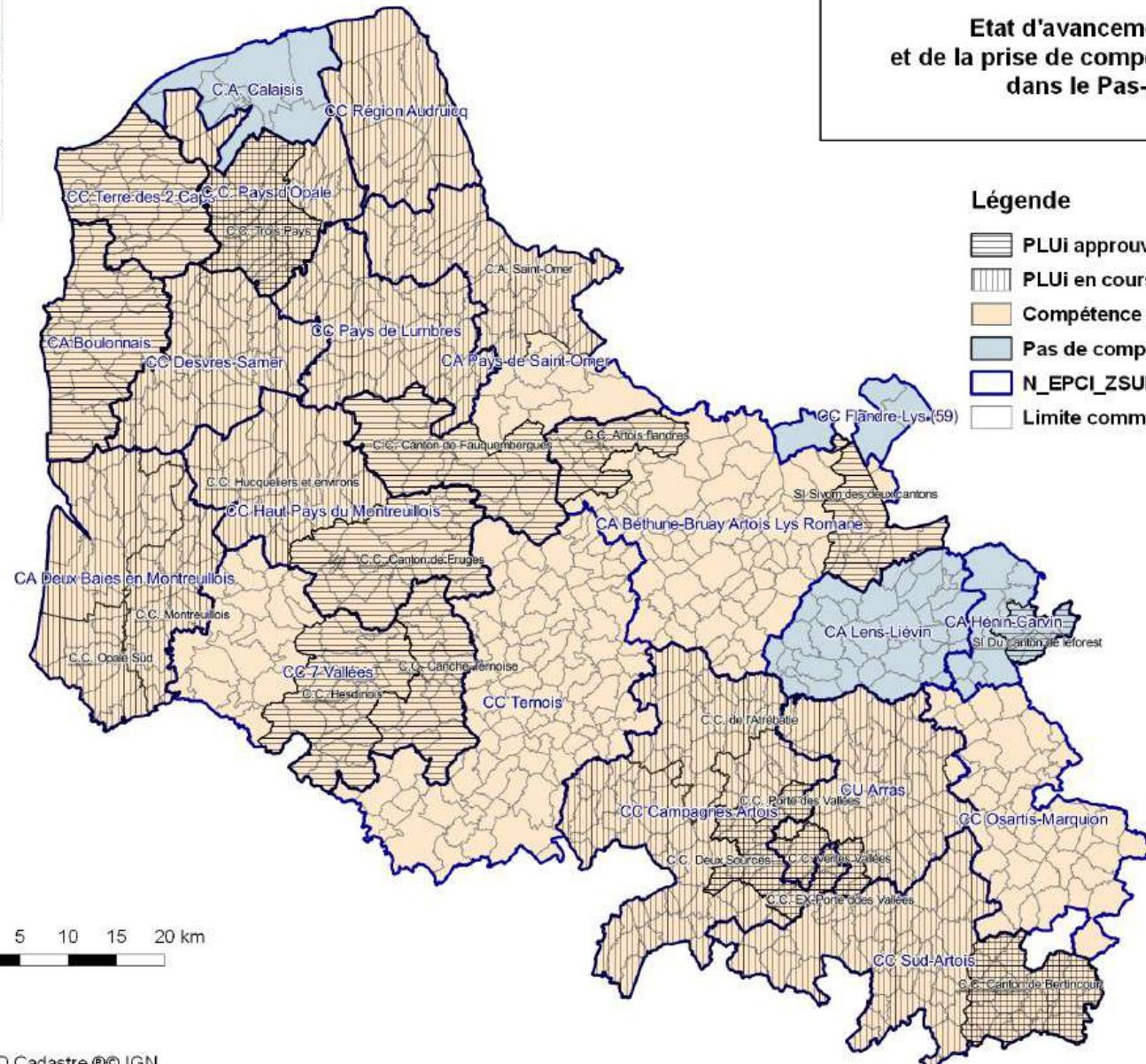


# Le PLUi, l'état des lieux



REPUBLIQUE FRANCAISE  
PRÉFET  
DU PAS-DE-CALAIS  
DIRECTION DEPARTEMENTALE  
DES TERRITOIRES ET DE LA MER  
100 AVENUE WINSTON CHURCHILL - CS 10007  
62020 ARRAS CEDEX

MISSION  
CONNAISSANCE  
ET SIG



Etat d'avancement des PLUi  
et de la prise de compétence planification  
dans le Pas-de-Calais

## Légende

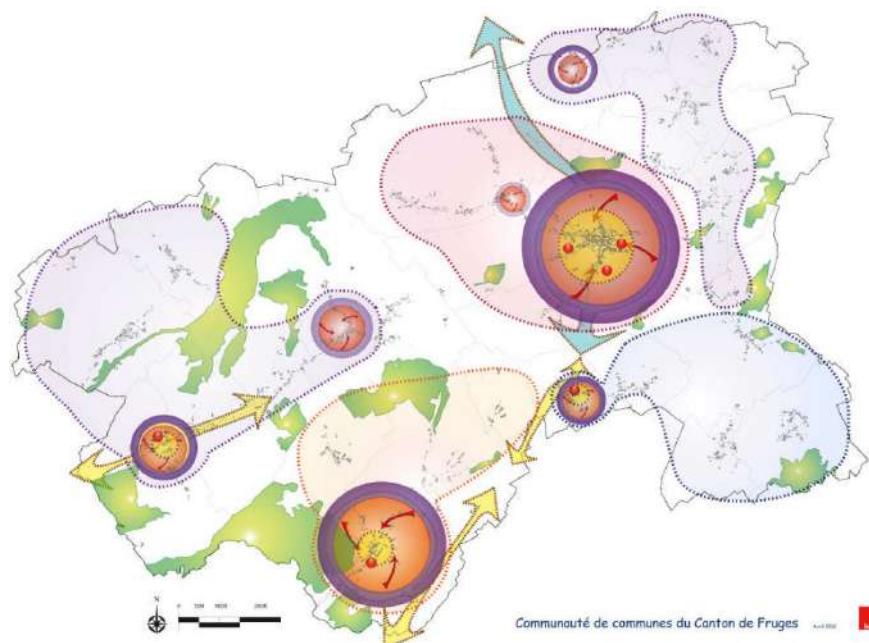
- PLUi approuvé
- PLUi en cours
- Compétence planification en EPCI
- Pas de compétence planification en EPCI
- N\_EPCI\_ZSUP\_062
- Limite communale

Date : 20/09/2017  
Source : DDTM 62

Mentions légales : BD Cadastre © IGN  
W:/sig\_attributaire/AMENAGEMENT\_URBANISME/N\_ZONAGES\_PLANIFICATION/COMPETENCE  
PLANIFICATION/QGS/07-09-2017\_Etat-avancé-PLUi\_Compétence-planif-EPCI.qgs

# Le PLUI, porteur du projet de territoire

## Un projet politique pour le territoire



## Une stratégie intercommunale

**Communauté de Communes Sud Artois**  
PLU Intercommunal de l'ex CC du Canton de Bertincourt

## **Projet d'Aménagement et de Développement Durables ORIENTATION 6 :**

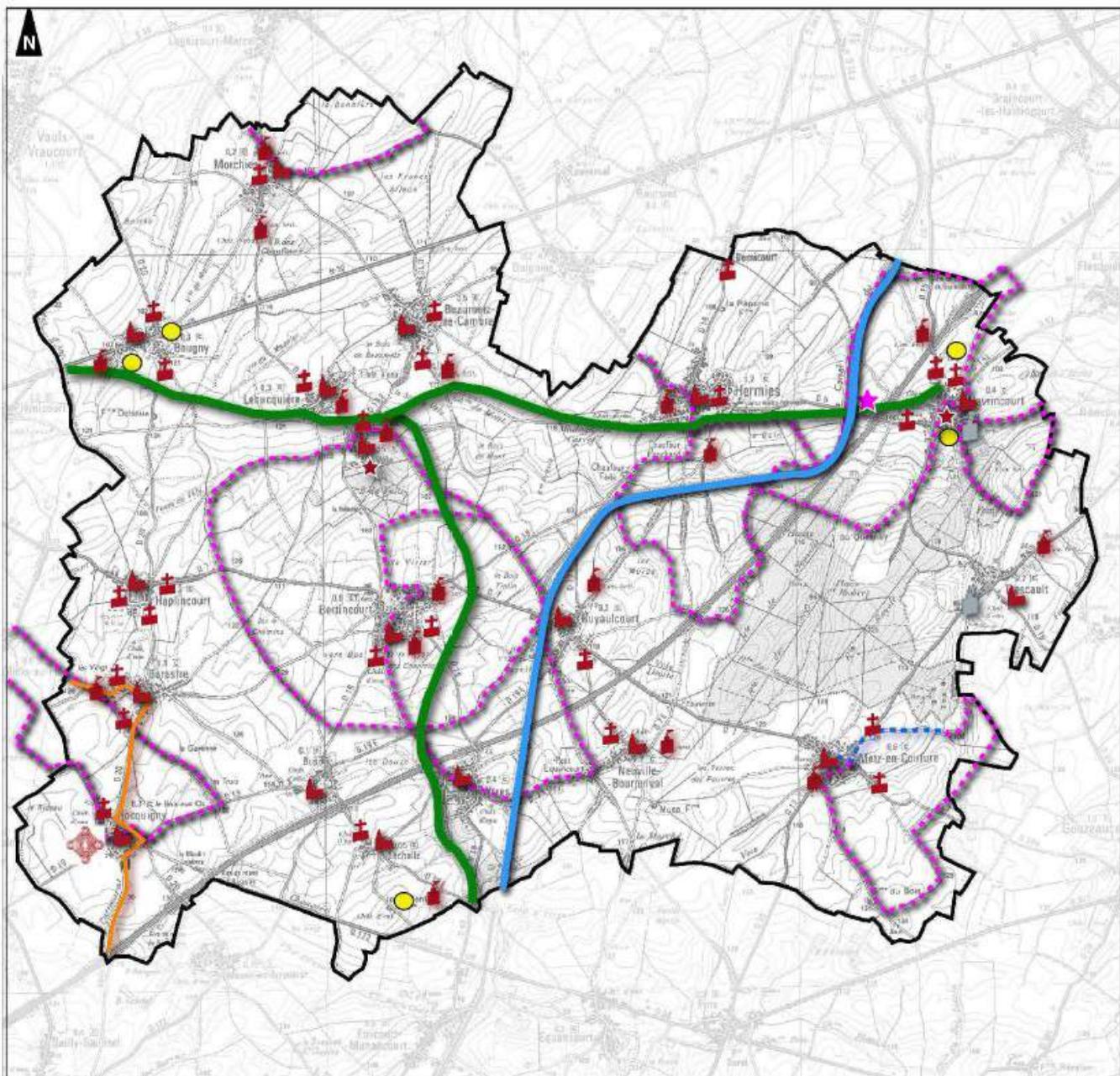
#### **Valoriser le patrimoine à travers un tourisme adapté**

-  Valoriser le patrimoine remarquable dans le cadre du centenaire de la Grande Guerre
  -  Permettre un aménagement en lien avec le Canal Seine Nord Europe à Havrincourt
  -  Inciter la restauration du patrimoine de mémoire
  -  Mettre en valeur les souterrains anciens
  -  Protéger les édifices d'intérêt du patrimoine
  -  Reconvertir l'ancienne emprise de la voie ferrée par l'aménagement d'une voie verte
  -  Définir les sentiers de randonnées connectés au patrimoine d'intérêt
  -  Valoriser le sentier de Grandes Randonnées 145
  -  Soutenir les gîtes et espaces touristiques relais et étendre ces équipements dans des lieux stratégiques
  -  Favoriser l'utilisation du Canal du Nord pour le tourisme fluvial



1:55 000

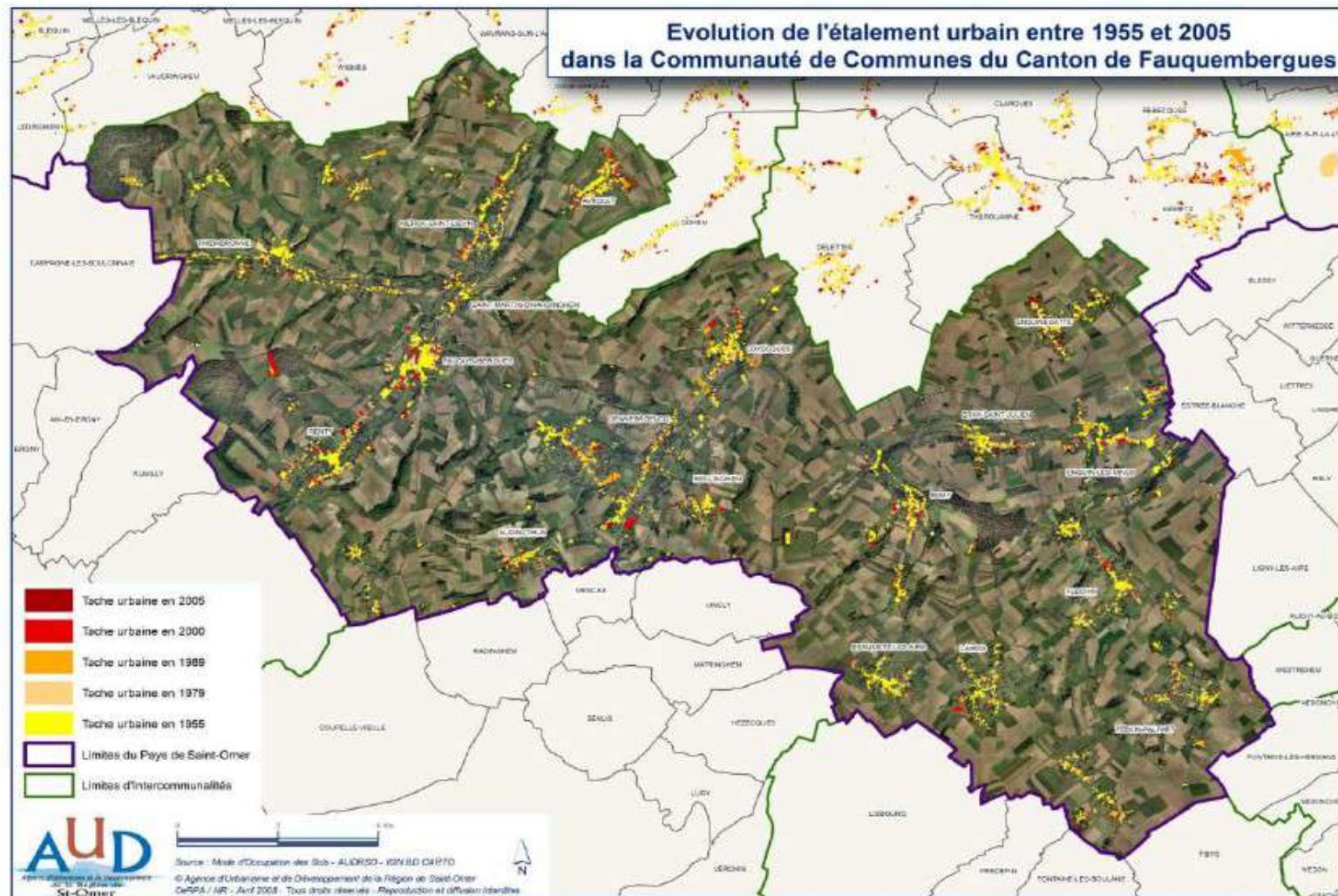
Réalisation : AIRELE - 2011  
Source du fonds de carte : IGN, sérialisable, L/25 000  
Sources de données : BD GéoRis de l'IGN, 2004 - AIRELE, 2011  
- Agence de l'Eau Artois Picardie, 2003



*PLUI de l'ex CC Canton de Bertincourt (CC Sud-Artois) – Valorisation du patrimoine*

# Le PLUI, un outil adapté à tous

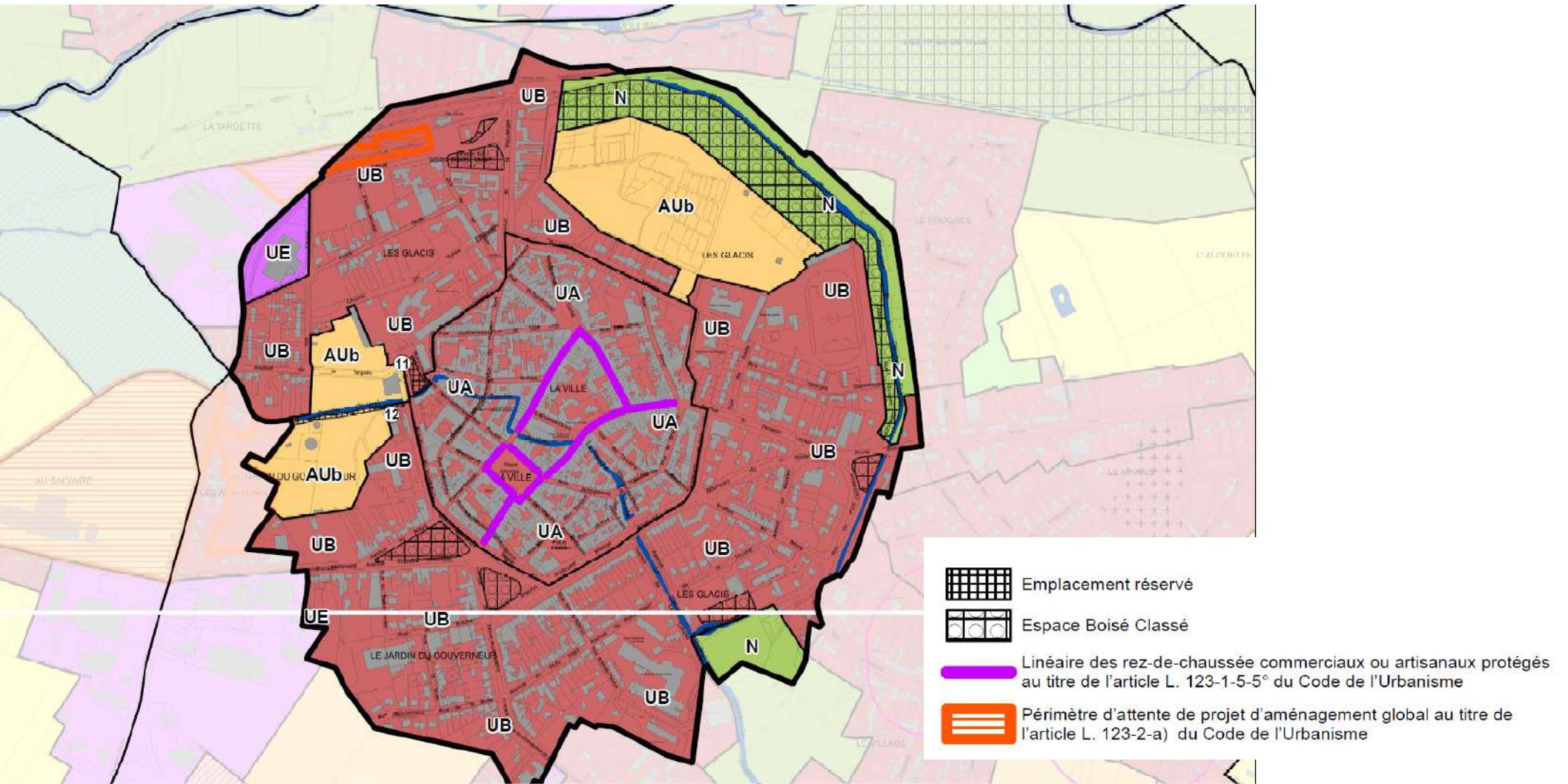
## Affiner la connaissance du territoire



*PLUI de l'ex CC Canton de Fauquembergues (CAP-SO)*

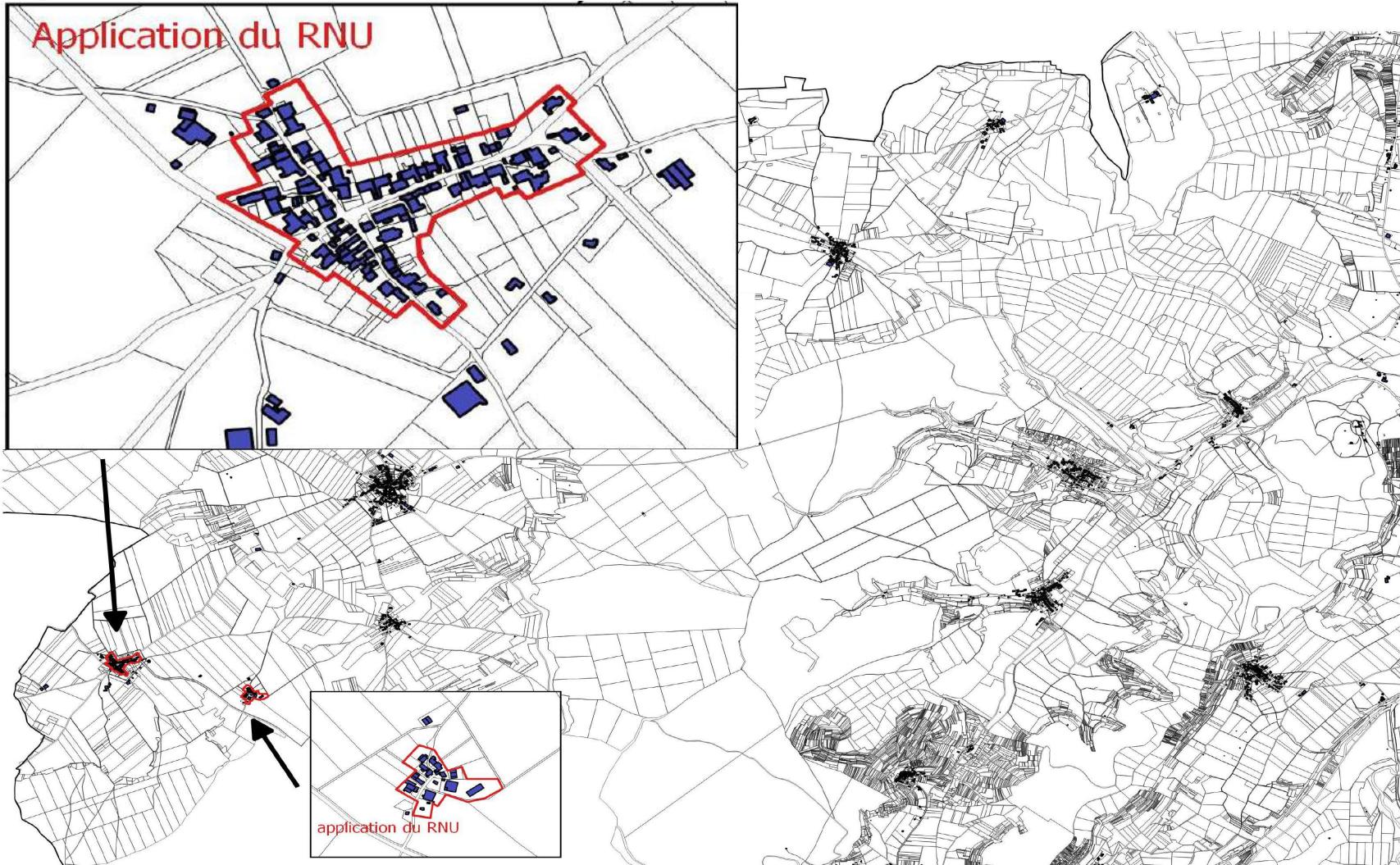
# Le PLUi, un outil adapté à tous

Décliner le projet qualitativement et avec souplesse



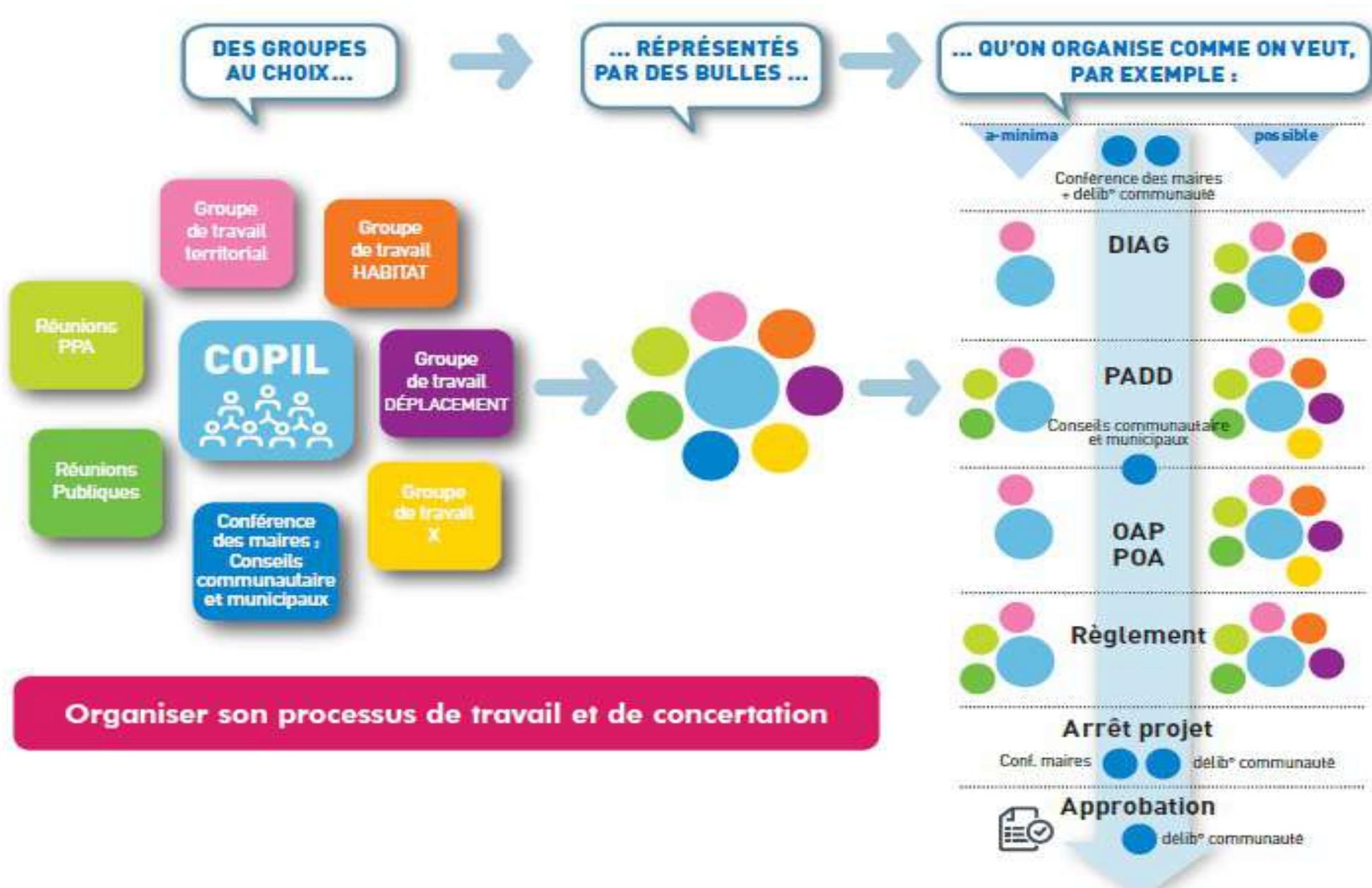
Maintien et développement du commerce de proximité – PLUi de l'Hesdinois

# Le PLUI, un outil adapté à tous



*Possibilité d'appliquer le RNU dans les PLUI*

# Le PLUI, un outil co-construit



# **Le PLUI, un outil accompagné**

**Le soutien  
financier de l'État**



**Le soutien  
technique de l'État**

